

**Ogłoszenie o przetargu na wynajem pomieszczeń na terenie Szkoły Podstawowej Nr 74 im. Stanisława Grońskiego w Szczecinie na rok szkolny 2016/2017**

Na podstawie uchwały Rady Miasta Szczecin Nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006 roku w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm. : Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007r. i Uchwały Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008r.)

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 74 im. Stanisława Grońskiego w Szczecinie przy ul. Seledynowej 50 ogłasza przetarg na wynajem pomieszczeń znajdujących się na terenie szkoły z przeznaczeniem na działalność sportową (na rok szkolny 2016/2017).

<b>Rodzaj pomieszczenia</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Minimalna cena netto za godzinę zegarową</b>	<b>Dostępność godzinowa pomieszczenia</b>
Środkowy sektor hali sportowej do gry w piłkę nożną lub siatkową	492 m <sup>2</sup>	<b>50,00 zł.</b>	Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek w godzinach <b>19.00 – 21.00</b>
Boczny sektor hali sportowej do gry w piłkę nożną, koszykową lub siatkową	492 m <sup>2</sup>	<b>50,00 zł.</b>	Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek w godzinach <b>19.00 – 21.00</b>
Sala gimnastyczna na parterze obiektu sportowego	152 m <sup>2</sup>	<b>50,00 zł.</b>	Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek w godzinach <b>17.00 – 21.00</b> sobota w godzinach <b>8.00 – 12.00</b>
Hala sportowa do gry w piłkę nożną, koszykową lub siatkową	1 475,00 m <sup>2</sup>	<b>150,00 zł</b>	Niedziela w godzinach <b>17.00 – 21.00</b>
Sala gimnastyczna na II piętrze budynku szkoły	90 m <sup>2</sup>	<b>30,00 zł.</b>	Poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek w godzinach <b>17.00 – 21.00</b>

Wyżej wymienione ceny nie dotyczą okazjonalnych, jednodniowych wynajmów.

Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania z sanitariatów, energii, wody.

Warunki przetargu:

Ofertę można złożyć w formie elektronicznej na adres mailowy: [sp.74@miasto.szczecin.pl](mailto:sp.74@miasto.szczecin.pl) lub w formie papierowej w sekretariacie szkoły od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-15.30

1. Termin składania ofert do **22.08.2016r.** do godz. **9.00**
2. Otwarcie ofert **22.08.2016r.** o godz. **10.00**
3. Wyniki przetargu ogłoszone zostaną niezwłocznie po zakończeniu pracy komisji, poprzez wywieszenie ich w siedzibie Szkoły Podstawowej Nr 74 im. Stanisława Grońskiego w Szczecinie oraz zamieszczenie na stronie internetowej w zakładce zamówienia publicznego [www.sp74.szczecin.pl](http://www.sp74.szczecin.pl)
4. Informacje dotyczące możliwości funkcjonalnych pomieszczeń udziela Agata Majewska kierownik obiektu sportowego nr telefonu 91 46 31 791 w. 47 lub w formie elektronicznej na adres [sp74@miasto.szczecin.pl](mailto:sp74@miasto.szczecin.pl)
5. Pomieszczenia do wynajęcia można obejrzeć do dnia 19.08.2016r. po wcześniejszym uzgodnieniu, tel. 91.46 31 791 w. 47 lub w formie elektronicznej na adres [sp74@miasto.szczecin.pl](mailto:sp74@miasto.szczecin.pl)
6. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej wpływu na działanie szkoły.
7. Do oferty winne być zamieszczone;
  - a) podanie skierowane do Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 74 im. Stanisława Grońskiego w Szczecinie z krótkim opisem rodzaju planowanej działalności, planowanym czasem trwania umowy, określeniem godzin oraz rodzaju pomieszczenia.
  - b) Aktualny odpis z KRS (nie starszy niż 3 miesiące) lub odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
  - c) Kserokopia dowodu osobistego potwierdzona za zgodność z oryginałem ( w przypadku osób fizycznych)
  - d) Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
8. Oferta winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę , tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę
9. Kryterium wyboru oferty stanowić będzie cena (zapropozowana najwyższa godzinowa wysokość czynszu najmu) oraz planowany czas trwania najmu
10. Do najmu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
11. Oferent, którego oferta zostanie wybrana , zobowiązany jest do zawarcia umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2, w terminie wskazanym przez Dyrektora szkoły.
12. Jeżeli oferent , którego oferta zostanie wybrana , uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert.
13. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony w roku szkolnym 2016/2017.
14. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

## Formularz ofertowy

Ja (my) niżej podpisany (ni)

.....  
*pełna nazwa oferenta*.....  
*adres oferenta/zamieszkania*

Regon /Pesel.....

NIP .....

nr telefonu .....

adres mailowy .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu na:

„ Wynajem pomieszczeń mieszczących się w Szkole Podstawowej Nr 74 im. Stanisława Grońskiego w Szczecinie ”  
składam niniejszą ofertę na wynajem ( **wpisać rodzaj pomieszczenia**):

1. Oferuję/my stawkę czynszu w wysokości:  
.....zł netto (słownie: .....) za godzinę zegarową.
2. Oświadczam(my) że jesteśmy związani ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Oświadczam(my), że projekt umowy został zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do jej zawarcia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Dyrektora szkoły.

Na ofertę składają się:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

.....  
*podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji oferenta*

Miejscowość, data .....